

ARRÊTÉ MINISTÉRIEL

MINISTERIEEL BESLUIT

2024-155609-mpu

LE MINISTRE DU GOUVERNEMENT DE LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE, CHARGÉ DE L'EMPLOI ET DE LA FORMATION PROFESSIONNELLE, DE LA TRANSITION NUMÉRIQUE ET DES POUVOIRS LOCAUX,

Vu la décision du 16 décembre 2024, entrée au Service public régional de Bruxelles le 18 décembre 2024, par laquelle le conseil communal de la commune d'Anderlecht approuve la procédure de passation et fixe les conditions du marché public de services en 3 lots relatif à la réparation extraordinaire des engins et machines pour un montant estimé 878.460,00 EUR TVA comprise;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, l'article 9, alinéa 1^{er} ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 juillet 2000 portant règlement de son fonctionnement et réglant la signature des actes du Gouvernement, l'article 5;

DE MINISTER VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING, BELAST MET WERK EN BEROEPSOPLEIDING, DIGITALISERING EN DE PLAATSELIJKE BESTUREN,

Gelet op de beslissing van 16 december 2024, bij de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel toegekomen op 18 december 2024, waarbij de gemeenteraad van de gemeente Anderlecht de plaatsingsprocedure kiest en de voorwaarden vaststelt betreffende de overheidsopdracht voor diensten in 3 percelen met betrekking tot buitengewone herstellingen van werktuigen en machines voor een geraamd bedrag 878.460,00, BTW inbegrepen;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, artikel 9, eerste lid;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 juli 2000 tot regeling van haar werkwijze en tot regeling van de ondertekening van de akten van de Regering, artikel 5;

Considérant que le délai imparti pour statuer sur la délibération susvisée a été prorogé de 15 jours par notification du 13 janvier 2025, en application de l'article 9, alinéa 6, de l'ordonnance du 14 mai 1998 susvisée ;

Considérant que l'estimation globale du présent marché public s'élève à 726.000 EUR HTVA (660.000,00 EUR HTVA + 66.000,00 EUR HTVA pour les clauses de réexamen) pour les 3 lots en tenant compte de 2 reconductions possibles ; que le mode de détermination des prix du présent marché public est un marché à bordereau de prix conformément à l'article 2, 4°, de l'arrêté royal du 18 avril 2017 précité, c'est-à-dire un marché dans lequel les prix unitaires des différents postes sont forfaitaires et les quantités, pour autant que des quantités soient déterminées pour les postes, sont présumées ou exprimées dans une fourchette. Les postes sont portés en compte sur la base des quantités effectivement commandées et mises en œuvre ; que de telles quantités présumées n'ont pas été déterminées dans le cahier des charges et qu'il n'y a aucune autres indications sur le volume possible du marché ; que cette manière de faire est contradictoire avec l'article 7 de l'arrêté royal du 18 avril 2017 précité qui prévoit que le calcul de la valeur estimée d'un marché est fondé sur le montant total payable, hors taxe sur la valeur ajoutée, estimé par le pouvoir adjudicateur. L'estimation tient compte de la durée et de la valeur totale du marché ; que, en d'autres termes, il ne ressort pas clairement du dossier comment cette valeur estimée a été calculée par le pouvoir adjudicateur ; que cela contredit le principe fondamental de la transparence établi à l'article 4 de la loi du 17 juin 2016 précitée ;

Considérant que dans le formulaire d'offre joint au cahier des charges, il est demandé aux soumissionnaires d'indiquer pour chacun des 3 lots un prix qui correspond, d'une part, au salaire horaire d'un expert et, d'autre part, au salaire horaire d'un aide-mécanicien ; que, pour la détermination du prix, le cahier des charges stipule au point I.10 que le prix à payer est déterminé comme suit : «Pour la détermination du prix, la moyenne sera prise entre le coût du salaire à l'heure d'un expert et d'un aide-mécanicien» ; que l'on peut s'interroger sur la proportionnalité de cette moyenne puisque, dans la pratique, ces prestations ne seront pas également réparties ; qu'en outre, il n'est pas tenu compte du coût des pièces de rechange, des matériaux et des fluides qui sont pourtant nécessaires à la bonne exécution du marché, ainsi qu'il résulte également du point I.10 du cahier des charges, alors qu'ils font partie de la composition du coût total à payer et devraient être inclus dans l'estimation précitée ; que, par ailleurs, le coût du transport entre le site communal où se trouvent les véhicules et l'atelier du soumissionnaire est pris en compte selon une formule également mentionnée au point I.10, qui semble impliquer 100 trajets sans autre précision ; qu'en l'absence de

Overwegende dat de verplichte termijn om uitspraak te doen over de beslissing verlengd werd met 15 dagen door kennisgeving van 13 januari 2025, in toepassing van artikel 9, zesde lid, van de bovenvermelde ordonnantie van 14 mei 1998;

Overwegende dat de globale raming van onderhavige overheidsopdracht 726.000 EUR, excl. BTW (660.000,00 EUR excl. BTW + 66.000,00 EUR excl. BTW voor de herzieningsclausules) voor de 3 percelen rekening houdend met 2 mogelijke verlengingen; dat de wijze van prijsvaststelling van onderhavige overheidsopdracht een opdracht tegen prijslijst is overeenkomstig artikel 2, 4°, van het bovenvermeld koninklijk besluit van 18 april 2017, te weten een opdracht waarbij de eenheidsprijzen voor de verschillende posten forfaitair zijn en de hoeveelheden, voor zover er hoeveelheden voor de posten worden bepaald, worden vermoed of worden uitgedrukt binnen een vork; dat de posten worden verrekend op basis van de werkelijk bestelde en gepresteerde hoeveelheden; dat er in de opdrachtdocumenten geen dergelijke vermoedelijke hoeveelheden zijn bepaald, noch is er enige andere aanwijzing over het mogelijke volume van de opdracht; dat dit in tegenstrijd lijkt met het artikel 7 van het bovenvermelde koninklijk besluit van 18 april 2017 dat bepaalt dat geraamde waarde van een opdracht wordt berekend op basis van het totaal te betalen bedrag, zonder belasting over de toegevoegde waarde, zoals geraamd door de aanbestedende overheid en dat de raming rekening houdt met de duur en de totale waarde van opdracht; dat het met andere woorden niet uit het dossier blijkt hoe deze geraamde waarde werd berekend door de aanbestedende overheid; dat dit in tegenspraak is met het fundamentele beginsel van transparantie dat is vastgelegd in artikel 4 van de bovenvermelde wet van 17 juni 2016;

Overwegende dat er in het offerteformulier dat bij het bestek is gevoegd van de inschrijvers wordt geëist om voor elk van de 3 percelen een prijs op te geven die overeenstemt enerzijds met het uurloon voor een expert en anderzijds dat met het uurloon voor een hulpmechanicien; dat om de prijs te bepalen het bestek bepaalt onder I.10 gunningscriteria dat het te betalen als volgt wordt vastgesteld: "Voor het bepalen van de prijs wordt het gemiddelde genomen tussen de kostprijs van het uurloon van een deskundige en een hulpmechanicien."; dat de proportionaliteit hiervan in vraag kan worden gesteld, vermits deze prestaties in de praktijk niet gelijk verdeeld zullen zijn; dat de bovendien geen rekening gehouden wordt met de kosten voor de wisselstukken, materialen en vloeistoffen die nochtans noodzakelijk zijn voor de goede uitvoering van de opdracht zoals eveneens valt af te leiden uit punt I.10 van het bestek, terwijl deze nochtans deel uitmaken van de samenstelling van de totaal te betalen prijs en in bovenvermelde raming van de opdracht dienen inbegrepen te zijn; dat daarnaast de vervoerskosten tussen de gemeentelijke site waar de voertuigen zich bevinden en de werkplaats van de inschrijver in overweging worden genomen volgens een formule die eveneens onder voormeld punt I.10

spécification des quantités présumées pour chaque type de service ou de toute autre indication sur l'étendue réelle du marché, les soumissionnaires ne disposent pas des informations pertinentes pour présenter leur meilleure offre possible en tenant compte des critères d'attribution ; qu'en d'autres termes, l'absence de quantités présumées dans le cahier des charges ne permet pas de déterminer l'offre économiquement la plus avantageuse au stade de l'attribution du marché en tenant compte du meilleur rapport qualité-prix en contradiction avec sur le fondement de l'article 81 de la loi du 17 juin 2016 précitée ; que le principe fondamental de transparence consacré par l'article 4 de la loi du 17 juin 2016 précitée sur les marchés publics a été violé.

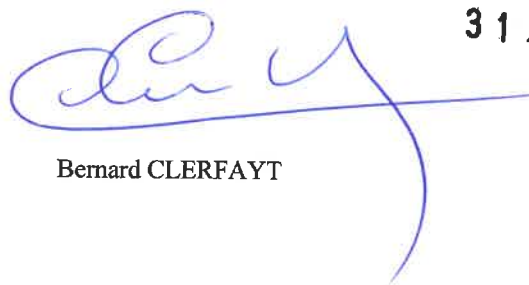
ARRETE :

Article 1er. L'exécution de la décision du 16 décembre 2024, par laquelle le conseil communal approuve, le choix de la procédure et la fixation des conditions du marché public de service relatif à la réparation extraordinaire des engins et machines pour un montant estimé 878.460,00 EUR TVA comprise; est suspendue.

Art. 2.- Le présent arrêté est notifié au collège des bourgmestre et échevins chargé de le communiquer au conseil communal lors de la prochaine séance. Le conseil communal justifie ou retire l'acte suspendu. Sous peine de nullité de l'acte suspendu, la décision par laquelle il justifie ou retire l'acte suspendu doit être transmise au Gouvernement dans un délai de quarante jours à dater de la réception du présent arrêté.

Bruxelles, le

31 JAN. 2025



Bernard CLERFAYT

vermeld is en die 100 verplaatsingen lijkt in te houden zonder verdere precisering; dat de inschrijvers bij gebrek aan precisering van vermoedelijke hoeveelheden voor elk type prestatie of enige andere indicatie van de werkelijke omvang van de opdracht niet over de relevante informatie beschikken om hun best mogelijke offerte in te dienen rekening houdend met de gunningscriteria; dat met andere woorden de afwezigheid van vermoedelijke hoeveelheden in de opdrachtdocumenten niet toelaat in het stadium van de gunning van de opdracht de economisch meest voordelige offerte te bepalen rekening houdend met de beste prijs-kwaliteitsverhouding in tegenspraak met op basis van de artikel 81 van de bovenvermelde wet van 17 juni 2016; dat het fundamentele transparantiebeginsel dat is opgenomen in artikel 4 van de bovenvermelde wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten geschonden is.

BESLUIT :

Artikel 1. De uitvoering van de beslissing van 16 december 2024 waarbij de gemeenteraad van de gemeente Anderlecht de plaatsingsprocedure kiest en de voorwaarden vaststelt betreffende de overheidsopdracht voor diensten met betrekking tot buitengewone herstellingen van werktuigen en machines voor een geraamd bedrag 878.460,00, BTW inbegrepen, wordt geschorst.

Art. 2.- Van dit besluit wordt kennis gegeven aan het college van burgemeester en schepenen. Het college is ermee belast de gemeenteraad hiervan tijdens de volgende vergadering in kennis te stellen. De gemeenteraad rechtvaardigt of trekt de geschorste akte in. De beslissing houdende rechtvaardiging of intrekking wordt op straffe van nietigheid van de geschorste akte aan de Regering gezonden binnen een termijn van veertig dagen vanaf de ontvangst van dit besluit.

Brussel,

31 JAN 2025