



MINISTERIEEL BESLUIT

ARRÊTÉ MINISTÉRIEL

2025-161918

oo

DE MINISTER VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING, BELAST MET WERK EN BEROEPSOPLEIDING, DIGITALISERING EN DE PLAATSELIJKE BESTUREN,

LE MINISTRE DU GOUVERNEMENT DE LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE, CHARGÉ DE L'EMPLOI ET DE LA FORMATION PROFESSIONNELLE, DE LA TRANSITION NUMÉRIQUE ET DES POUVOIRS LOCAUX,

Gelet op de beslissing van 26 mei 2025, bij de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel toegekomen op 13 juni 2025, waarbij de gemeenteraad van Sint-Lambrechts-Woluwe de plaatsingsprocedure en de voorwaarden betreffende de overheidsopdracht in 2 percelen voor allerlei onderhouds-, herstellings- en aanpassingswerken van de wegen voor een globaal geraamd bedrag van 500.000 euro, incl. btw, goedkeurt;

Vu la décision du 26 mai 2025, entrée au Service public régional de Bruxelles le 13 juin 2025, par laquelle le conseil communal de Woluwe-Saint-Lambert approuve la procédure de passation et les conditions relatifs au marché public en 2 lots pour divers travaux d'entretien, de réfection et d'adaptation de la voirie pour un montant global estimé à 500.000 euros, TVA incluse;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, artikel 10,

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, l'article 10,

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 juli 2000 tot regeling van haar werkwijze en tot regeling van de ondertekening van de akten van de Regering, artikel 5;

Vu l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 juillet 2000 portant règlement de son fonctionnement et réglant la signature des actes du Gouvernement, l'article 5;

Overwegende dat er tegenspraak is tussen de beraadslaging van de gemeenteraad en het bestek wat betreft de plaatsingsprocedure van bovenvermelde overheidsopdracht; dat de gemeenteraad die in zijn beraadslaging, in toepassing van artikel 234, § 1, van de Nieuwe Gemeentewet, de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de overheidsopdracht goedkeurt, enerzijds beslist dat de gekozen plaatsingsprocedure van deze overheidsopdracht de openbare procedure is en anderzijds een bestek goedkeurt waarin de opdracht zal worden geplaatst door middel van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking; dat beiden afzonderlijke plaatsingsprocedures zijn zoals blijkt uit artikel 35, eerste lid, 1° en 6°, van de bovenvermelde wet van 17 juni 2016; dat de openbare procedure die vervat is

Considérant qu'il existe une contradiction entre la délibération du conseil communal et le cahier spécial des charges en ce qui concerne la procédure de passation du marché public susmentionné ; que le conseil communal qui approuve dans sa délibération, en application de l'article 234, § 1^{er}, de la Nouvelle loi communale, la procédure de passation et les conditions du marché public, d'une part, décide que la procédure de passation de ce marché public est la procédure ouverte et, d'autre part, approuve un cahier spécial des charges selon lequel le marché sera passé par une procédure négociée directe avec publication préalable ; qu'il s'agit dans les deux cas de procédures de passation distinctes comme en atteste l'article 35, premier alinéa, 1° et 6°, de la loi du 17 juin 2016 précitée; que la procédure ouverte contenue dans

in artikel 36 van de voormelde wet steeds kan toegepast worden en geen onderhandelingen toelaat, terwijl de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking slechts kan toegepast worden onder de voorwaarden van artikel 41 van voormelde wet zijnde in dit geval voor werken waarvan het geraamde bedrag lager ligt dan 750.000 euro, excl. btw en bovendien wel toelaat te onderhandelen; dat hoewel de toepassingsvoorwaarden voor de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking eveneens vervuld lijken, de keuze van de plaatsingsprocedure door de gemeenteraad contradictorisch blijft en derhalve niet transparant is, in tegenspraak met artikel 4 van de vermelde wet van 17 juni 2016:

Overwegende dat derhalve de wet geschonden is;

B E S L U I T :

Enig artikel. De beslissing van 26 mei 2025 waarbij de gemeenteraad van Sint-Lambrechts-Woluwe de plaatsingsprocedure en de voorwaarden betreffende de overheidsopdracht in 2 percelen voor allerlei onderhouds-, herstellings- en aanpassingswerken van de wegen goedkeurt, wordt vernietigd.

Melding hiervan dient te worden gemaakt in het notulenboek van voornoemde raad in de rand van de vernietigde akte.

Brussel,

10 JUL. 2025



Bernard CLERFAYT

l'article 36 de la loi précitée peut toujours être appliquée et ne permet pas de négociations, tandis que la procédure négociée directe avec publication ne peut être mise en œuvre que dans les conditions de l'article 41 de la loi précitée étant en l'espèce pour des travaux dont le montant estimé est inférieur à 750.000 euros, hors tva et autorise en outre des négociations; que, bien que les conditions d'application de la procédure négociée directe avec publication semblent également remplies, le choix de la procédure de passation par conseil communal reste contradictoire et n'est donc pas transparent, en contradiction avec l'article 4 de la loi du 17 juin 2016 susmentionnée;

Considérant dès lors que la loi est violée;

A R R E T E :

Article unique. La décision du 26 mai 2025 par laquelle le conseil communal de Woluwe-Saint-Lambert approuve la procédure de passation et les conditions relatifs au marché public en 2 lots pour divers travaux d'entretien, de réfection et d'adaptation de la voirie, est annulée.

Il doit en être fait mention au registre des délibérations dudit conseil en marge de l'acte annulé.

Bruxelles, le

10 JUL. 2025